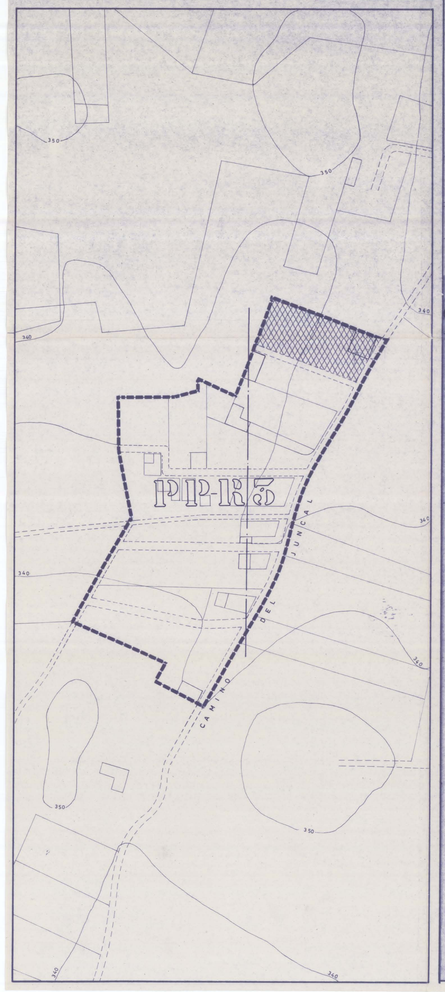

Consejería de Obras Públicas y Transportes JUNTA DE ANDALUCIA	AYUNTAMIENTO DE FERNAN-NUÑEZ	Diputación Provincial de Córdoba S.A.U. CAMPIÑA
NORMAS SUBSIDIARIAS DE PLANEAMIENTO MUNICIPAL	Plano 7	ORDENACION: SECTORES Y UNIDADES DE ACTUACION
Documento de aprobación definitiva NOVIEMBRE - 1.990	Fecha 1.2.000	R. C. PINEDA NUÑEZ J. GOMEZ DE FUSTA

1 Ha.

0 50M 100

Aprobado Definitivamente con Suspensiones C.P.U. 19-7-91

TEXTO REFUNDIDO DE NORMAS SUBSIDIARIAS

Aprobada la subsanación de deficiencias ... de este Ayuntamiento ... 5-1991

CONSEJERIA DE ANDALUCIA DELEGACION PROVINCIAL CORDOBA Ordenación de Obras Públicas y Transportes

3 ... 1991

PERIMETRO SUELO URBANO

PERIMETRO SECTORES Y UNIDADES DE ACTUACION

UA — UNIDADES DE ACTUACION

PP — PLAN PARCIAL

AREA LIBRE

LOCALIZACION OBLIGADA ESPACIOS LIBRES

LOCALIZACION OBLIGADA EQUIPAMIENTO

UNIDADES DE ACTUACION EN SUELO URBANO

	UA1	UA2	UA3	UA4	UA5
SUPERFICIE TOTAL m²	5.450	14.350	5.130	5.300	6.330
CALIFICACION	e.c.h.	e.c.h.	e.c.h.	i	e.c.h.
SUPERFICIE EDIFICABLE m²	2.725	7.915	2.565	2.920	3.170
SUPERFICIE AREAS LIBRES m²	1.430	3.900	1.520	1.300	1.430
SUPERFICIE VIALES m²	1.295	2.535	1.045	980	1.730
POTENCIAL VIVIENDAS	34	99	32	—	40

e.c.h. : EXTENSION CASCO HISTORICO
i : INDUSTRIAL

SECTORES EN SUELO URBANIZABLE

		PPR1	PPR2	PPR3	PPI1
SUPERFICIE ACTUACION m²		86.000	73.000	47.000	89.000
USO GLOBAL		RESIDENCIAL	2ª RESIDENCIA	2ª RESIDENCIA	INDUSTRIAL
EDIFICABILIDAD BRUTA m²/m²		0.75	0.20	0.20	0.50
Nº DE VIVIENDAS		537	73	47	—
CESIONES m²/SUELO	ESPACIOS LIBRES m²	11.300	7.300	4.700	8.900
	CENTROS DOCENTES m²	6.500	730	470	—
	PARQUE DEPORTIVO m²	3.300	—	—	1.780
RESERVA EQUIPAMIENTO COMERCIAL Y SOCIAL m²		1100+2.200	73+73	47+47	1.780
SUPERFICIE DE SUELO ORIENTATIVA m² VIALES Y APARCAMIENTOS		26.000	10.000	6.000	24.000

JUNTA DE ANDALUCIA

0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100m

1/2000

Escala gráfica incorporada a la imagen en los trabajos de digitalización