



Arrobado del lote con susje...  
 C.P.U. 195-11

- PERIMETRO SUELO URBANO
- PERIMETRO SECTORES Y UNIDADES DE ACTUACION
- UNIDADES DE ACTUACION
- PLAN PARCIAL
- AREA LIBRE
- LOCALIZACION OBLIGADA ESPACIOS LIBRES
- LOCALIZACION OBLIGADA EQUIPAMIENTO

UNIDADES DE ACTUACION EN SUELO URBANO					
	UA1	UA2	UA3	UA4	UA5
SUPERFICIE TOTAL m <sup>2</sup>	5 450	14 350	5 130	5 300	6 330
QUALIFICACION	e c h	e c h	e c h	i	e c h
SUPERFICIE EDIFICABLE m <sup>2</sup>	2 725	7 915	2 565	2 920	3 170
SUPERFICIE AREAS LIBRES	1 430	3 900	1 520	1 300	1 430
SUPERFICIE VIALES m <sup>2</sup>	1,295	2 535	1 045	980	1 730
POTENCIAL VIVIENDAS	34	99	32	—	40
e c h	EXTENSION CASCO HISTORICO INDUSTRIAL				

SECTORES EN SUELO URBANIZABLE				
	PPR1	PPR2	PPR3	PP11
SUPERFICIE AGUACION	86 000	73 000	47 000	85 000
USO GLOBAL	RESIDENCIAL	2 <sup>a</sup> RESIDENCIAL	2 <sup>a</sup> RESIDENCIAL	INDUSTRIAL
EDIFICABILIDAD BRUTA m <sup>2</sup>	0 75	0 20	0 20	0 50
N. DE VIVIENDAS	537	73	47	—
ESPACIOS LIBRES m <sup>2</sup>	11 300	7 300	4 700	8 900
CELESIONES m <sup>2</sup> /SUELO	6 500	730	470	—
PARRIS DEPORTIVO m <sup>2</sup>	3 300	—	—	1 780
OTROS EQUIPAMIENTO (COMERCIAL + SOCIAL) m <sup>2</sup>	1100+2 200	73+ 73	47+ 47	1 780
SUPERFICIE DE SUELO URBANIZABLE m <sup>2</sup>	26 000	10 000	6 000	24 000

