

*Extractos de los Acuerdos adoptados por la Junta Local de Gobierno, en sesión ORDINARIA del día 4 de Diciembre de 2.018 a las 14:00 horas:*

**JG181204001.- APROBACION DEL BORRADOR DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR.**

Por **unanimidad** de los asistentes, se **ACUERDA** la aprobación del borrador, correspondiente a la sesión del día 8 de Octubre de dos mil dieciocho.-

**JG181204002.- SOLICITUD DE LICENCIA DE DEMOLICION DEL INMUEBLE EN LA CALLE DUQUE DE RIVAS, 2 PRESENTADA POR DON ANTONIO JOSE RODRIGUEZ CASTILLO.**

Vista la instancia presentada, junto con el proyecto de Obras correspondiente, por **D. ANTONIO JOSE RODRIGUEZ CASTILLO** con DNI ----- para **DEMOLICION DE VIVIENDA UNIFAMILIAR**, en la **C/.DUQUE DE RIVAS, 2**, Referencia Catastral **8106307UG4780N0001KS**, de esta localidad, y

**CONSIDERANDO:** Los informes emitidos por el Arquitecto Municipal en el aspecto Técnico de fecha 19.11 y del Técnico de Urbanismo en el aspecto jurídico de fecha 20.11

**CONSIDERANDO.-** Que la Junta de Gobierno es competente para el otorgamiento de este tipo de Licencias,

La Junta de Gobierno, a la vista de dichos informes y demás documentos obrantes en el expediente, acuerda por **UNANIMIDAD:**

**PRIMERO:** Conceder la Licencia **2018/0021** para **“DEMILICION DE VIVIENDA UNIFAMILIAR”**, en la **C/DUQUE DE RIVAS, 2**, REFERENCIA CATASTRAL, **8106307UG4780N0001KS** de esta localidad, a **D. ANTONIO JOSE RODRIGUEZ CASTILLO con DNI -----** con sujeción al proyecto presentado y redactado por el Arquitecto **D. ANTONIO MOYANO GOMEZ.-**

**SEGUNDO:** Entiéndase esta Licencia, concedida salvo el derecho de propiedad, sin perjuicio de los posibles derechos de terceros.

**TERCERO:** Dese traslado al interesado y al Departamento de Tesorería para su liquidación.

**JG181204003 SOLICITUD DE LICENCIA DE OBRAS PARA LA CONSTRUCCION DE VIVIENDA UNIFAMILIAR ENTRE MEDIANERAS EN LA CALLE DUQUE DE RIVAS, 2 PRESENTADA POR D. ANTONIO JOSE RODRIGUEZ CASTILLO.**

Vista la instancia presentada, junto con el proyecto de Obras correspondiente, por **D. ANTONIO JOSE RODRIGUEZ CASTILLO** con DNI ----- para **CONSTRUCCION DE VIVIENDA UNIFAMILIAR CON COCHERA ENTRE MEDIANERAS**, en la **C/.DUQUE DE RIVAS, 2**, Referencia Catastral **8106307UG4780N0001KS**, de esta localidad, y

**CONSIDERANDO:** Los informes emitidos por el Arquitecto Municipal en el aspecto Técnico de fecha 12.11 y del Técnico de Urbanismo en el aspecto jurídico de fecha 20.11

**CONSIDERANDO.-** Que la Junta de Gobierno es competente para el otorgamiento de este tipo de Licencias,

La Junta de Gobierno, a la vista de dichos informes y demás documentos obrantes en el expediente, acuerda por **UNANIMIDAD:**

**PRIMERO:** Conceder la Licencia **2018/0022** para **“CONSTRUCCION DE VIVIENDA UNIFAMILIAR CON COCHERA ENTRE MEDIANERAS”**, en la **C/DUQUE DE RIVAS, 2**, REFERENCIA CATASTRAL, **8106307UG4780N0001KS** de esta localidad, a **D. ANTONIO JOSE RODRIGUEZ CASTILLO con DNI -----** con sujeción al proyecto presentado y redactado por el Arquitecto **D. ARQUINEXOS ESTUDIO DE ARQUITECTURA.-**

**SEGUNDO:** Entiéndase esta Licencia, concedida salvo el derecho de propiedad, sin perjuicio de los posibles derechos de terceros.

**TERCERO:** Dese traslado al interesado y al Departamento de Tesorería para su liquidación.

**JG181204004.- SOLICITUD DE LICENCIA DE APROVECHAMIENTO DEL DOMINIO PUBLICO POR LICENCIA DE OBRAS PARA LA CONSTRUCCION DE VIVIENDA UNIFAMILIAR ENTRE MEDIANERAS EN LA C/ DUQUE DE RIVAS, 2 PRESENTADA POR ANTONIO JOSE RODRIGUEZ CASTILLO.**

Vista la instancia presentada por **D. ANTONIO JOSE RODRIGUEZ CASTILLO con D.N.I. -----** por solicitud de Licencia de aprovechamiento del dominio público por obras para la construcción de vivienda unifamiliar entre medianeras existente en la **C/ Duque de Rivas, 2**, de la localidad y,

**RESULTANDO:** que el espacio para el que se solicita autorización para la ocupación es de 5,40 m2 durante 30 días.

**CONSIDERANDO.-** El informe emitido por el Técnico de Urbanismo en fecha 20.11 en el aspecto urbanístico.

**CONSIDERANDO.-** Que la Junta de Gobierno es competente para el otorgamiento de este tipo de Licencias,

La Junta de Gobierno, a la vista de dichos informes y demás documentos obrantes en el expediente, acuerda por **UNANIMIDAD:**

**PRIMERO:** Conceder a **D. Antonio José Rodríguez Castillo** la licencia de ocupación de la vía pública con vallas y andamios en la obra para la construcción de vivienda unifamiliar entre medianeras existente en la **C/ Duque de Rivas, 2** según lo indicado en el Resultando.

**SEGUNDO:** Entiéndase esta Licencia, concedida salvo el derecho de propiedad, sin perjuicio de los posibles derechos de terceros.

**TERCERO:** Dése traslado del presente acuerdo al interesado, así como al Departamento de Tesorería.

**A181204005.- SOLICITUD DE LICENCIA DE DEMOLICION DE VIVIENDA UNIFAMILIAR ENTRE MEDIANERAS EN LA CALLE HERMANOS MACHADO, 6 PRESENTADA POR DIEGO TOLEDANO MARTINEZ EN REPRESENTACION DE LOS HERMANOS TOLEDANO MARTINEZ.**

Vista la instancia presentada, junto con el proyecto de Obras correspondiente, por **D. DIEGO TOLEDANO MARTINEZ con DNI ----- en representación de los Hermanos Toledano Martinez** para **DEMOLICION DE VIVIENDA UNIFAMILIAR, ENTRE MEDIANERAS** en la **C/ HERMANOS MACHADO, 6**, Referencia Catastral **80.108/12**, de esta localidad, y

**CONSIDERANDO:** Los informes emitidos por el Arquitecto Municipal en el aspecto Técnico de fecha 21.08 y del Técnico de Urbanismo en el aspecto jurídico de fecha 18.10

**CONSIDERANDO.-** Que la Junta de Gobierno es competente para el otorgamiento de este tipo de Licencias,

La Junta de Gobierno, a la vista de dichos informes y demás documentos obrantes en el expediente, acuerda por **UNANIMIDAD:**

**PRIMERO:** Conceder la Licencia **2018/0020** para **“DEMOLICION DE VIVIENDA UNIFAMILIAR”**, en la **C/HERMANOS MACHADO, 6** REFERENCIA CATASTRAL, **80.108/12** de esta localidad, a **D. DIEGO TOLEDANO MARTINEZ con DNI -----** con sujeción al proyecto presentado y redactado por el Arquitecto **D. ANTONIO MOYANO GOMEZ.-**

**SEGUNDO:** Entiéndase esta Licencia, concedida salvo el derecho de propiedad, sin perjuicio de los posibles derechos de terceros.

**TERCERO:** Dese traslado al interesado y al Departamento de Tesorería para su liquidación.

**A181204006.- DECLARACION RESPONSABLE DE ACTIVIDAD SOMETIDA A PROCEDIMIENTO DE PREVENCION AMBIENTAL Y NO INCLUIDA EN LA LEY 12/2012 PARA APERTURA DE LOCAL DESTINADO A BAZAR EN LA CALLE SAN SEBASTIAN, 158, PRESENTADA POR WEICONG WU.**

Vista la instancia formulada por **D. WEICONG WU con identificación -----** presenta Declaración responsable o comunicación previa de actividad sometida a procedimiento de prevención ambiental y no incluida en la ley 12/2012, para apertura de establecimiento destinado a "BAZAR", situado en la **C/ SAN SEBASTIAN, 158, referencia catastral 8602332UG4780S**, de esta localidad.

**RESULTANDO:** Que el expediente incoado al efecto contiene informes técnicos emitidos por el Arquitecto Municipal, de fecha 16/11/2017 en el aspecto Urbanístico y del Técnico del Servicio de Urbanismo, de fecha 06/11/2018 en el aspecto Jurídico.

**CONSIDERANDO:** Que la Junta de Gobierno Local es órgano competente para el otorgamiento de este tipo asuntos.

La Junta de Gobierno, a la vista de dichos informes y demás documentos obrantes en el expediente, acuerda por **UNANIMIDAD:**

**PRIMERO:** Tomar conocimiento de la Declaración responsable o comunicación previa formulada por **D. WEICONG WU** de actividad sometida a procedimiento de prevención ambiental y no incluida en la Ley 12/2012, para apertura de establecimiento destinado a "BAZAR", situado en la **C/SAN SEBASTIAN, 158, referencia catastral 8602332UG4780S**, de esta localidad.

**SEGUNDO.-** Entiéndase , concedida salvo el derecho de propiedad, sin perjuicio de los posibles derechos de terceros.

**TERCERO:** Dese traslado del presente acuerdo al interesado así como al Departamento de Intervención.

**A181204007 .- SOLICITUD DE ACOMETIDA DE AGUA POTABLE PARA EL INMUEBLE SITO EN LA CALLE TERESITA MORAL, PARCELA 114, PRESENTADA POR D. JOSE DAVID BLANCAT BAENA.**

Vista la solicitud de Acometida y Suministro de agua potable temporal de obra con un caudal de 0.5 l/s realizada por **D. JOSE DAVID BLANCAT BAENA con DNI -----** , para el inmueble situado en la **C/ Teresita Moral Parcela 114** de esta localidad de **Referencia Catastral 8504907UG4780S0001MB..**

**RESULTANDO.-** Que el expediente incoado al efecto contiene toda la documentación requerida como indispensable para poder efectuar la concesión de acometidas y/o suministros de agua potable, regulado por el Decreto 120/1991, de 11 de Junio, que aprueba el Reglamento del Suministro Domiciliario de Agua.

**CONSIDERANDO :** Los informes emitidos por el Arquitecto Técnico Municipal de fecha 29.10 y del Técnico de Urbanismo de 05.11

**CONSIDERANDO.-** Que la Junta de Gobierno es competente para el otorgamiento de este tipo de Licencias,

La Junta de Gobierno, a la vista de dichos informes y demás documentos obrantes en el expediente, acuerda por **UNANIMIDAD:**

**PRIMERO:** Conceder la Licencia de Acometida y Suministro de agua potable temporal de obra con un caudal de 0.5 l/s a **D. JOSE DAVID BLANCAT BAENA**, para el inmueble situado en la **C/ Teresita Moral Parcela, 114** de esta localidad de **Referencia Catastral 8504907UG4780S0001MB..**

**SEGUNDO:** Entiéndase esta Licencia, concedida salvo el derecho de propiedad, sin perjuicio de los posibles derechos de terceros.

**TERCERO:** Dese traslado al interesado y al Departamento de Tesorería para su liquidación.

**A181204008.- SOLICITUD DE LICENCIA DE OCUPACION DEL DOMINIO PUBLICO PARA DEMOLICION DE EDIFICACION EXISTENTE EN C/ RAMON Y CAJAL, 20 PRESENTADA POR TOMAS CASTILLO UCEDA CONSTRUCCIONES, S.L.**

Vista la instancia presentada por **D. TOMAS CASTILLO UCEDA con D.N.I. ----- en representación de TOMAS CASTILLO UCEDA CONSTRUCCIONES, S.L. con CIF -----** por solicitud de Licencia de aprovechamiento del dominio público por obras para la demolición de edificación existente en la **C/ Ramón y Cajal, 20**, de la localidad y,

**RESULTANDO:** que el espacio para el que se solicita autorización para la ocupación es de 6 m<sup>2</sup> durante 10 días.

**CONSIDERANDO.-** El informe emitido por el Técnico de Urbanismo en fecha 27.11 en el aspecto urbanístico.

**CONSIDERANDO.-** Que la Junta de Gobierno es competente para el otorgamiento de este tipo de Licencias,

La Junta de Gobierno, a la vista de dichos informes y demás documentos obrantes en el expediente, acuerda por **UNANIMIDAD:**

**PRIMERO:** Conceder a **D. Tomás Castillo Uceda en representación de TOMAS CASTILLO UCEDA CONSTRUCCIONES, S.L** la licencia de ocupación de la vía pública con vallas y andamios en la obra de demolición de edificación existente en la **C/ Ramon y Cajal, 20** según lo indicado en el Resultando primero.

**SEGUNDO:** Entiéndase esta Licencia, concedida salvo el derecho de propiedad, sin perjuicio de los posibles derechos de terceros.

**TERCERO:** Dése traslado del presente acuerdo al interesado, así como al Departamento de Tesorería.

**A181204009.- SOLICITUD DE LICENCIA DE OBRAS PARA DEMOLICION DE EDIFICACIÓN EXISTENTE EN C/ RAMON Y CAJAL, 20 PRESENTADA POR TOMAS CASTILLO UCEDA CONSTRUCCIONES, S.L.**

Vista la instancia presentada, junto con el proyecto de Obras correspondiente por **D. TOMAS CASTILLO UCEDA con DNI -----** en representación de **TOMAS CASTILLO UCEDA CONSTRUCCIONES, S.L. con CIF -----**, para Demolición de edificación existente en la **C/ Ramón y Cajal, 20 con Referencia Catastral 7807917UG4770N0001KI, de esta localidad, y**

**CONSIDERANDO:** Los informes emitidos por el Arquitecto Municipal en el aspecto Técnico de fecha 27.11 y del Técnico de Urbanismo en el aspecto jurídico de la misma fecha.

**CONSIDERANDO.-** Que la Junta de Gobierno es competente para el otorgamiento de este tipo de Licencias,

La Junta de Gobierno, a la vista de dichos informes y demás documentos obrantes en el expediente, acuerda por **UNANIMIDAD:**

**PRIMERO:** Conceder a **D. Tomás Castillo Uceda en representación de TOMAS CASTILLO UCEDA CONSTRUCCIONES, S.L** la licencia **2018/023** para demolición de

edificación existente en la obra de la **C/ Ramon y Cajal, 20** con sujeción al proyecto presentado y redactado por el Arquitecto **D. FRANCISCO JAVIER ARAGONES MORALES**.

**SEGUNDO:** Entiéndase esta Licencia, concedida salvo el derecho de propiedad, sin perjuicio de los posibles derechos de terceros.

**TERCERO:** Dése traslado del presente acuerdo al interesado, así como al Departamento de Tesorería.

**A181204010.-SOLICITUD DE LICENCIA DE OBRAS PARA CONSTRUCCION DE VIVIENDA UNIFAMILIAR ENTRE MEDIANERAS EN LA CALLE JUAN ORTEGA ESQ. CARMEN CRESPO, PRESENTADA POR MIGUEL ANGEL CARRILLO JIMENEZ.**

Vista la instancia presentada, junto con el proyecto de obras a nombre de D<sup>a</sup> DOLORES MARIA MORAL MATA en representación de **D MIGUEL ANGEL CARRILLO JIMENEZ con DNI -----** para construcción de vivienda unifamiliar entre medianeras en la **C/ Juan Ortega esquina con C/Carmen Crespo** con Referencia Catastral 8504523UG4780S0001TB, de esta localidad, y

**RESULTANDO:** Que el expediente incoado al efecto contienen informes técnicos emitidos por el Arquitecto Municipal en el aspecto urbanístico de fecha 26.11 y del Técnico del Servicio de Urbanismo en el aspecto Jurídico de fecha 27.11

**CONSIDERANDO.-** Que la Junta de Gobierno es competente para el otorgamiento de este tipo de Licencias,

La Junta de Gobierno, a la vista de dichos informes y demás documentos obrantes en el expediente, acuerda por **UNANIMIDAD:**

**PRIMERO:** Conceder la Licencia de Obras **número 2018/024** a D. Dolores María Moral Mata en representación de **MIGUEL ANGEL CARRILLO JIMENEZ para CONSTRUCCION DE VIVIENDA UNIFAMILIAR ENTRE MEDIANERAS** en la **C/ Juan Ortega, esquina con C/Carmen Crespo** con Referencia Catastral 8504523UG4780S0001TB de esta localidad, con sujeción al proyecto presentado y redactado por la Arquitecto D<sup>a</sup>. DOLORES MARIA MORAL MATA.

**SEGUNDO:** Entiéndase esta Licencia, concedida salvo el derecho de propiedad, sin perjuicio de los posibles derechos de terceros.

**TERCERO:** Dése traslado del presente acuerdo al interesado, así como al Departamento de Tesorería.

**JG181204011.- SOLICITUD DE LICENCIA DE APROVECHAMIENTO DEL DOMINIO PUBLICO PARA LICENCIA DE CONSTRUCCION DE VIVIENDA UNIFAMILIAR EN LA CALLE JUAN ORTEGA ESQ. CARMEN CRESPO PRESENTADA POR DOLORES MARIA MORAL MATA EN REPRESENTACION DE MIGUEL ANGEL CARRILLO JIMENEZ.**

Vista la instancia presentada por D<sup>a</sup>. DOLORES M<sup>a</sup>. MORAL MATA **en representación de MIGUEL ANGEL CARRILLO JIMENEZ . con DNI -----** por solicitud de Licencia de aprovechamiento del dominio público por obras para la edificación de Vivienda Unifamiliar de nueva planta en la **C/ Juan Ortega esquina con la C/ Carmen Crespo** de la localidad y,

**RESULTANDO:** que el espacio para el que se solicita autorización para la ocupación es de 24,10 m2 durante 20 días.

**CONSIDERANDO.-** El informe emitido por el Técnico de Urbanismo en fecha 27.11 en el aspecto urbanístico.

**CONSIDERANDO.-** Que la Junta de Gobierno es competente para el otorgamiento de este tipo de Licencias,

La Junta de Gobierno, a la vista de dichos informes y demás documentos obrantes en el expediente, acuerda por **UNANIMIDAD**:

**PRIMERO:** Conceder a D<sup>a</sup>. Dolores M<sup>a</sup>. Moral Mata en representación de **MIGUEL ANGEL CARRILLO JIMENEZ**, la licencia de ocupación de la vía pública con vallas y andamios en la obra de edificación de vivienda unifamiliar en la **C/ Juan Ortega esquina con la C/ Carmen Crespo** según lo indicado en el Resultando primero.

**SEGUNDO:** Entiéndase esta Licencia, concedida salvo el derecho de propiedad, sin perjuicio de los posibles derechos de terceros.

**TERCERO:** Dése traslado del presente acuerdo al interesado, así como al Departamento de Tesorería.

**JG181204012.- SOLICITUD DE ACOMETIDA DE AGUA POTABLE Y SUMINISTRO TEMPORAL DE OBRA PARA EL INMUEBLE SITO EN RECINTO FERIAL, PARCELA 4 PRESENTADA POR D. BERNARDO SERRANO ALMENARA EN REPRESENTACIÓN DE ASOCIACION DEPORTIVA SANTIAGO APOSTOL.**

Vista la solicitud de Acometida de agua potable y Suministro temporal de obra con un caudal de 0.5 l/s realizada por **D. BERNARDO SERRANO ALMENARA con DNI -----**, en representación de **ASOCIACION DEPORTIVA SANTIAGO APOSTOL con CIF G14907703** para el inmueble situado en Parcela 4, Anexo 7 del Recinto Ferial de esta localidad.

**RESULTANDO.-** Que el expediente incoado al efecto contiene toda la documentación requerida como indispensable para poder efectuar la concesión de acometidas y/o suministros de agua potable, regulado por el Decreto 120/1991, de 11 de Junio, que aprueba el Reglamento del Suministro Domiciliario de Agua.

**CONSIDERANDO :** Los informes emitidos por el Arquitecto Técnico Municipal de fecha 21.09 y del Técnico de Urbanismo de 26.09

**CONSIDERANDO.-** Que la Junta de Gobierno es competente para el otorgamiento de este tipo de Licencias,

La Junta de Gobierno, a la vista de dichos informes y demás documentos obrantes en el expediente, acuerda por **UNANIMIDAD**:

**PRIMERO:** Conceder la Licencia de Acometida de agua potable y Suministro temporal de obra con un caudal de 0.5 l/s a **D. BERNARDO SERRANO ALMENARA en representación de ASOC. DEPORTIVA SANTIAGO APOSTOL con CIF -----**, para el inmueble situado en la **C/ SOLAR NUMERO 4, ANEXO 7 DEL RECINTO FERIAL** de esta localidad.

**SEGUNDO:** Entiéndase esta Licencia, concedida salvo el derecho de propiedad, sin perjuicio de los posibles derechos de terceros.

**TERCERO:** Dese traslado al interesado y al Departamento de Tesorería para su liquidación.

**JG181204013.- CORRESPONDENCIA E INFORMACION DE LA ALCALDÍA**

La **Sra. Alcaldesa- Presidenta** no tuvo a bien informar de ningún asunto a los Sres. Asistentes.

**JG181204014.- RUEGOS Y PREGUNTAS.-**

Los asistentes no hacen uso de la palabra en este punto.

Fernán Núñez, 14 de Diciembre de 2.018

.-

Vº Bº

La Alcaldesa,

La Secretaria